



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407 Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Тел.: (498) 626-30-00; факс: (498) 626-30-01
<http://msk.mosreg.ru>; e-mail: minstrk@mosreg.ru

03.11.2016 № 2011/х-20968/9-1

Генеральному директор ООО «НИСА»

На № _____ от _____

Р.Н. Бабаяну

Уважаемый Рафаэл Николаевич!

Управление государственного контроля в области долевого строительства рассмотрела Ваше ходатайство от 02.11.2016 №68/5 об исключении ООО «НИСА» из Реестра проблемных застройщиков.

По результатам изучения представленной расшифровки строки бухгалтерского баланса 1230 «Дебиторская задолженность» было установлено, что по состоянию на 30.06.2016 дебиторская задолженность составила 72788 тыс. руб., в том числе задолженность участников долевого строительства - 42347 тыс. руб.

Принимая во внимание указанную информацию был сделан перерасчет норматива целевого использования средств в соответствии с требованиями приказа ФСФР от 30.11.2006 №06-137/пз-н «Об утверждении инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика». Исключение из расчета указанного норматива суммы в размере 42347 тыс. руб. позволило привести его к нормативному значению равному 0.8503.

Данное обстоятельство позволяет исключить застройщика ООО «НИСА» из Реестра проблемных застройщиков в соответствии с Порядком ведения Реестра проблемных застройщиков, утвержденным Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 17.12.2013 №17.

Начальник Управления государственного контроля
в области долевого строительства



Ю.П. Ковалев